

# **Protokoll Kollen Borettslag, Generalforsamling 14. mars 2005 Varden Grendehus kl 18:00 – 22.00**

Stemmeberettigede: 48 stk.

Godkjente fullmakter 6 stk.

## **Dagsorden**

### **1. Kontituering**

- a) Valg av møteleder: Helge Larsen  
Valg av sekretær: Yvonne T. Almås
  
- b) Valg av to til protokoll underskrift:  
Nils Munkelien og Eldbjørg Ek
  
- c) Godkjenning av innkalling. Merknad til innkallingen ble at møte bør settes til kl 19:00. Årsberetningen skal ligge ved innkallingen, og valglisten skal ligge ved. **Innkallingen godkjent med disse merknadene.**
  
- d) Godkjenning av Dagsordenen. Ønske om å bytte plass på punkt 4 og 5. Dette ble godtatt av forsamlingen og dagsorden ble som følger.
  1. konstituering
  2. Årsberetning
  3. Regnskap
  4. Valg
  5. Innkommene forslag

### **2. Årsberetning**

Årsberetningen ble opplest og godkjent.

### **3. Regnskap**

Det var mulighet til å stille spørsmål ved regnskapet. Det var kun spørsmål om post 1510 skyldig leie, dette er penger som er til gode fra leiligheter som for eksempel er tomme og til salgs.

Regnskapet ble godkjent.

Revisjonsberetningen fra Ernst & Young ble opplest og godkjent.

#### 4. Valg av nytt styret

Valgkomiteens forslag:

Helge Larsen	14d	leder	Ikke på valg
Yvonne T. Almås	24b	styremedlem	Ikke på valg
Airin Olsen	17c	Styremedlem	Gjenvalg 2 år
Morten Johansen	21b	Styremedlem	Gjenvalg 2 år
Birgitt Skoglund	13b	Styremedlem	Ny for 2 år

Det kom benkeforslag på Per Haraldsen som styremedlem.

Tellekorps ble satt opp: Nils Munkelien og Anne Mari Brynildsen

Stemmene ble fordelt slik:

Airin Olsen	43 stemmer	Valgt
Morten Johansen	47 stemmer	Valgt
Birgitt Skoglund	36 stemmer	Valgt
Per Haraldsen	30 stemmer.	

Varamedlemmer.

Karin Lillehjem	19b	Ny	Valgt
Anne Lise Malmedal	23b	Gjenvalg	Valgt
Gunnar Engeli	13e	Ny	Valgt

#### 5. Innkommene forslag

Forslag A) Canal Digital.

Ønsket tatt opp på en ekstra ordinær generalforsamling, da man tvilte på eierskapet på kontrakten.

#### Forslag B) Nye inngangsdører

Styre fikk i oppgave å innhente kostnadsoverslag på nye dører, også dette blir tatt opp på en ekstra ordinær generalforsamling.

#### Forslag C) Sjøppelsortering.

Sjøppelsorteringen forblir som den er. Men vi skal informere om hvilke blokker som tilhører hvilke søppelboder. Men alle må ta et ansvar når det gjelder sortering av søppel.

Godkjent

#### Forslag D) Kompostbinger

Forslaget ble nedstemt mot 8 stemmer.

#### Forslag E) Vaktmestere

Forslaget ble trukket.

#### Forslag F) Ordensregler

Skal lages en velkomstpakke til alle nyinnflyttere, som skal inneholde ordensregler og hvem styret er. Noen fra Styret eller en av vaktmestrene besøker også nyinnflyttede så tidlig som mulig. Alle har et eget ansvar for å følge de ordensregler som gjelder i borettslaget.  
Godkjent.

#### Forslag G) Kjetting utenfor blokk 20.

Forslaget ble nedstemt mot 4 stemmer.

#### Forslag H) Sykkelstativ.

Forslaget ble nedstemt mot 8 stemmer.

#### Forslag I) Securitas Vaktthold

Dette forslaget ble foreslått utsatt da det kom flere tilbud på bordet under generalforsamlingen. Forslaget ble utsatt og det skal hentes inn flere tilbud fra vaktthold, men det skulle også hentes inn tilbud på kamera løsninger. Dette kommer derfor opp på en ekstraordinær generalforsamling.

Forslag J) Parkeringsplassen.

Det å fjerne Scan Park, ble vedtatt mot 12 stemmer.

Ønske om å utvide parkeringsplassene.

Følgende vedtak ble godkjent:

Kontrollen av gjesteparkeringen opphører, under forutsetning at det blir opparbeidet flere parkeringsplasser.

Forslag K) Gass

Saken ble ikke tatt opp men styret skal jobbe med saken og innhente tilbud til neste generalforsamling. Dette blir derfor også tatt opp på en ekstraordinær generalforsamling.

Styret 6. april 05

V / Yvonne T. Almås  
Sekretær.