

1. Protokoll fra ordinær
Generalforsamling i Kollen
Borettslag 4. mai 2007

2. Referat fra ekstraordinær
Generalforsamling i Kollen
Borettslag 22. november 2007

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Kollen BRL – 04.05.2007

Antall stemmeberettigede møtt: 42 stk, hvorav 6 fullmakter.

SAK 1: Konstituering:

- a. Valg av møteleder: Svein Juvik valgt ved akklamasjon
- b. Valg av referent: Leif Tore Markman valgt ved akklamasjon
- c. Valg av to til å undertegne protokollen: Realf Løslett og Roy Nilsen
- d. Valg av tellekorps: Eldrid Dahdji og Lilly Listheim valgt
- e. Godkjenning av inkalling: Inkallingen godkjennes.
Kommentar: Det burde vært sidenummerering.
- f. Godkjenning av dagsorden: Dagorden ble godkjent.

SAK 2: Godkjenning av styrets årsberetning:

Årsberetningen ble lest opp i sin helhet.

Det ble besvart spørsmål i forbindelse med Selmer saken. Det ble også noe diskusjon i forhold til styrets engasjement i saker som har vært i media. Trefellingssaken ble også diskutert. Øyvind Baumann har vært med i valgkomiteen, men er dessverre uteglemt fra årsberetningen.

Årsberetningen ble godkjent.

SAK 3: Godkjenning av årsregnskap og revisjonsberetning

Spørsmål til regnskapet:

Konto 5115 – beløpet gjelder ferievikarere

Konto 5310 – Grunnen til at beløpet avviker fra budsjett er at ikke alle styremedlemmer har hevet sitt tilgodehavende.

Konto 6710 – Differansen skyldes at i 2005 var medlemskontingenten til SBBL bakt inn i forretningsførerhonoraret.

Konto 7420 – Dette er kontingent til NBBL

Regnskapet godkjennes

Revisjonsberetningen ble lest opp, er godkjent

**Protokoll fra ordinær generalforsamling
i Kollen BRL – 04.05.2007**

Side 2 av 3

SAK 4. Innkommende forslag:

- a. Generalforsamlingen vedtok at Kollen BRL. blir med i «Nye Ringkollen Antennelag».
Mot: 2 stemmer, for: 40 stemmer

Generalforsamlingen vedtok også at Kollen BRL. inngår avtale med Canal Digital om oppgradering til «Komplett» for alle leiligheter.
Mot: 1 stemme, for: 41 stemmer.

- b. Generalforsamlingen vedtok det fremlagte forslaget til vedtekter for Kollen BRL.
Enstemmig

- c. Generalforsamlingen vedtok å justere styrehonorarene ifølge nedenstående:
Styreleder: 35.000,- + 5.000,- i telefongodtgjørelse
Nestleder: 25.000,- + 5.000,- i telefongodtgjørelse
Sekretær: 30.000,-
Styremedlemmer: 10.000,-
Varamedlemmer: 4.000,-
Enstemmig

- d. Generalforsamlingen vedtok å gi styret fullmakt til å utrede og utbedre handicap parkeringsplassene.
Enstemmig

- e. Generalforsamlingen vedtok å gi styret fullmakt til å forvalte uteområdene i laget i samsvar med vaktmesterne innenfor vedtektenes rammer.
Enstemmig

- f. Forslaget trukket av forslagsstiller – jmf. forrige punkt.

- g. Generalforsamlingen vedtok å gi styret fullmakt til å få orden i søppelbodene.
Enstemmig

- h. Det kom inn ytterligere ett forslag i saken med mating av fugler:

- En matstasjon på hvert tun.
Mot: 36 stemmer, for: 6 stemmer

- Et totalforbud mot mating av fugler på lagets eiendom
Mot: 4 stemmer, for: 38 stemmer

- i. Generalforsamlingen vedtok å gi styret fullmakt til å se på løsningen med gangvei mot Vardengrenda.
Enstemmig

**Protokoll fra ordinær generalforsamling
i Kollen BRL – 04.05.2007**

Side 3 av 3

- j. Generalforsamlingen vedtok å gi styret fullmakt til å utrede saken, og innhente tilbud på postkasseløsning.
Mot: 4 stemmer, for: 38 stemmer.

SAK 5: Valg

Valg av fire styremedlemmer:

Forslag: Håvard Hunnestuen – 35 stemmer
Karin Lillehjem – 31 stemmer
Helga Marie Gadland – 18 stemmer
Marita Lipski – 18 stemmer
Leif Tore Markman – 24 stemmer
Per Haraldsen – 22 stemmer

Nye styremedlemmer ble: Håvard Hunnestuen, Karin Lillehjem, Leif Tore Markman og Per Haraldsen

Valg av tre varamedlemmer:

Forslag: Birgitt Skoglund – 21 stemmer
Roy Nilsen – 23 stemmer
Airin Olsen – 21 stemmer
Vidar Adolfsen – 18 stemmer
Marita Lipski – 17 stemmer
Helga Marie Gadland – 10 stemmer

Nye varamedlemmer ble: Birgitt Skoglund, Roy Nilsen og Airin Olsen

Valgkomité, disse ble valgt:

Linn Hansen – leder
Rolf Wold
Johnny Gadland

Generalforsamlingen vedtok å redusere valgkomiteen til tre medlemmer.

Realf Løslett
(sign.)

Roy Nilsen
(sign.)

Leif Tore Markman
Referent
(sign.)



**REFERAT FRA EKSTRAORDINÆR
GENERALFORSAMLING
I KOLLEN BORETTSLAG
22. november 2007 – Varden Grendehus**

Antall stemmeberettigede: 31 – hvorav 8 fullmakter stk

Antall til stede: 24 stk

Eneste sak på denne ekstraordinære generalforsamling var valg av ny postkasseløsning.

Styreformann Svein Juvik ønsket velkommen og startet møte med å gå igjennom de forskjellige tilbudene vi har hentet inn.

Det ble noe diskusjon rundt valg av løsning, størrelser på postkassene og farger.

Avstemningen ble slik:

Forslag 1: 0 stemmer

Forslag 2: Enstemming – grønne postkasser, mulighet for hengelås.

Forslag 3: 0 stemmer

Forslag 4: 0 stemmer

Forslag 5: 0 stemmer

Det ble også bestemt at vi velger graverte navnskilt som poppes fast på kassene.

Generalforsamlingen ble hevet
Kl. 20:55

Svein Juvik (s.)

Leif Tore Markman (s.)